

# АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Московская, д.185, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Кс ..... Александра Ивановича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом 15у/2015 от 29.04.2015г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 185, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Московская:

S= 5804,10

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	4,19	24 319,18
Благоустройство территории, покос травы, вывоз мусора					
2	Покос травы триммером бензиновым	930,00	кв.м	3,00	2 790,00
	материалы				263,75
3	Погрузка мусора на тракторную телегу	0,006	100куб.м	48908,11	293,45
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,08	1 рейс	4000,00	320,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
4	Техническое обслуживание ВДГО	ф-л № 3 АО "Газпром"			34 212,00
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам жителей					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5804,10	кв.м	0,51	2 960,09
Выполнение непредвиденных работ и по заявкам потребителей					
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия за май 2025 (НЭСК)	929,00	кВт*ч	6,53	6 066,37
7	Холодная вода за май 2025 (РВК-Тихорецк)	35,78	куб.м.	66,89	2 393,32
	Водоотведение за май 2025 от ХВС	35,78	куб.м.	53,83	1 926,04
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	5804,10	кв.м	2,50	14 510,25
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ 6%	6,0	%	108024,62	6 481,48
	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ХВС	2,75	%	7881,79	216,75
10	Услуги банка				529,35
Дополнительные услуги					
11	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за май 2025 (по решению ОСС)	1,00	месяц	11700,00	11 700,00
	ИТОГО:				108 982,03
2. Всего за период с 01.06.2025 по 30.06.2025 выполнено работ на сумму					108 982,03р.

2. Всего за период с 01.06.2025 по 30.06.2025 выполнено работ на сумму

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Бетеева

Бетеева